

**Краткий бизнес-план по производству
Теплоэффективных блоков на станке Форман 1/1**

Правила:

1. Синие цены и цифры можно (и нужно) менять на цены в своем регионе.
2. Красные цены и цифры расчетные, их трогать нельзя.
3. Смотрим результат.

Цены и расходы зависящие от региона:

Расход	Сумма, руб.
Стоимость фасованного цемента М500Д0 за 1 тонну, с доставкой	5,500
Стоимость 1 тонны керамзита 5-10 с доставкой	2,678
Стоимость 1 тонны гранитного отсева фракция 5-15 с доставкой	1,250
Пластифицирующая добавка 1 кг	66
Пенополистирол за 1м3	1,100
Пигмент 1 кг. (средняя цена)	80
Песок 1 тонн	300
Связь базальтопластиковая d4 1шт.	2
Зарплата 1 работника в месяц	35,000
Зарплата мастера смены в месяц	45,000
Зарплата бухгалтера в месяц	35,000
Аренда помещения	20,000
Стоимость электроэнергии, за 1КВт	5
Стоимость отопления за месяц (т.к. отопление нужно 7 месяцев в году, то берем не полную сумму, а 7\12 от суммы за год)	7,000
Прочие коммунальные платежи, мес (уборка мусора, оплата воды и т.п.)	2,000
Прочие расходы, мес	1,500
Налоги не учитываем, т.к. выбираем упрощенную схему налогообложения с оплатой 6% от выручки. Расчет будет ниже.	

Параметры производства:

Параметр	Одна смена
Производительность шт./смена	300
Количество рабочих дней в месяц	22
Рыночная (отпускная) цена, руб/шт.	230
Количество рабочих	4
Количество мастеров	1
Количество бухгалтеров	1
Расход электричества в день, кВт	12

Капитальные вложения:

Название вложения	Кол-во	Цена	Сумма
Станок-автомат для производства Теплоэффективных блоков "Форман 1/1" (300 шт/смена)	1	250,000	250,000
Вибростол	1	20,000	20,000
Бетоносмеситель принудительного действия для керамзитобетона	0	95,000	0
Бетоносмеситель гравитационного типа, объем груши 170л.	0	18,000	0
Весы напольные электронные до 150 кг.	0	7,000	0
Набор фактурообразующих вкладышей	1	45,000	45,000
Стол раскроечный для резки пенопласта	1	10,000	10,000
Угловая опалубка 400x200	8	2500	20,000
Технология "Теплоэффективные блоки" и "Высокопрочный бетон"	1	40,000	40,000
		Итого:	385,000

Стоимость материалов необходимых для производства 1блока

Наименование	Кол-во на 1блок	Цена	Сумма
Цемент М500Д0, кг	4.6	5.50	25.30
Гранитный отсев фракция 5-15 мм, кг	1.8	1.25	2.25

Керамзит, кг	6	2.68	16.07
Пластифицирующая добавка, кг	0.035	66.00	2.31
Пигмент, кг	0.015	80.00	1.20
Песок, кг	11.50	0.30	3.45
Пенополистирол, кг	0.015	1,100.00	16.50
Связь базальтопластиковая d6, 1шт	4	1.70	6.80
		Итого:	74

Расходы на производство в месяц

Статья расхода	Итого, руб
Материалы для производства за месяц	487,595
Зарплата работников	140,000
Зарплата мастеров	45,000
Зарплата бухгалтеров	35,000
Налоги (6% с выручки)	91,080
Аренда	20,000
Отопление	7,000
Электричество	1,265
Прочие коммунальные платежи, в месяц (уборка мусора, оплата воды и т.п.)	2,000
Прочие расходы, мес	1,500
Итого	830,440

Расчет окупаемости:

Статья	Сумма
Затраты на открытие производства с учетом затрат на сырье	1,215,440
Выручка от продажи в месяц	1,518,000
Ежемесячные расходы	830,440
Чистая прибыль в месяц без затрат на открытие	687,560
Срок окупаемости, месяцев	0.56

Итак мы получили, что производство окупается за срок справа при условии производства 300 блоков в смену, но чем больше смен производства блоков тем короче срок окупаемости.

0.56 месяцев